Bogotá, 31 de Octubre de 2025

CERTIFICACIÓN

Por medio del presente documento me permito certificar que en el mes de octubre del 2025 se realizaron mantenimientos menores de acuerdo con lo permitido y establecido en el anexo técnico en los lugares que requirieron tales como: baños, Salones, cocina, escaleras . El detalle de los mantenimientos realizado se puede observar en las facturas presentadas a la supervisión. Del jardín Emanuel No 9163

octubre 2025 $1.442.280
que corresponde a;

La presente certificación se expide a solicitud de la Secretaria de Integración Social.

PABLO EMILIO BISCHOFF GALLEGO
T.P. 121804 -T
REVISOR FISCAL



INSTALTEC COLOMBIA SAS
NIT 900.477.324-3
Av Cra 19 No. 114 - 09 Of 404
Tel: (031) 7431490
Bogotá - Colombia
instaltec10@hotmail.com
www.instaltec.co

Factura electrónica de venta
No. E 6804

Señores	Fundación Manos Unidas de Colombia		
NIT	900.026.353-2	**Teléfono**	(031) 4219307 - Ext. 000
Dirección	Carrera 107 # 22H 35	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	30/10/2025, 21:24
Expedición	30/10/2025, 21:24
Vencimiento	29/11/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	Humedad parte inferior de pasillo principal (resane,estuco y pintura)	1.00	110,000.00	19 %	126,500.00
2	Humedad parte inferior de escaleras de primer piso a segundo piso bloque 1(resane,estuco y pintura)	1.00	160,000.00	19 %	184,000.00
3	Instalacion de cinta antideslizante en cocina centro del área y en desnivel	1.00	50,000.00	19 %	57,500.00
4	Suministro e Instalación de puerta para cuarto de almacenamiento de elementos de aseo y pasador.	1.00	270,000.00	19 %	310,500.00
5	Humedad parte media muro de patio fuera del área de baños (resane,estuco y pintura)	1.00	220,000.00	19 %	253,000.00
6	Suministro e instalacion de Detector de humo	1.00	70,000.00	19 %	80,500.00
7	Mantenimiento de escalon desportillado de segudo a tercer piso	1.00	60,000.00	19 %	69,000.00
8	Suministro e instalacion de ducha electrica	1.00	170,000.00	19 %	195,500.00
9	Suministro e Instalacion de baldosas en mezon área de cocina	1.00	120,000.00	19 %	138,000.00
10	Mantenimiento de media caña en muros de Cocina	1.00	150,000.00	19 %	172,500.00
11	Base con ruedas para never para poder mover y hacer aseo.	1.00	120,000.00	19 %	138,000.00

Total items: 11

Valor en Letras:
Un millón setecientos veinticinco mil pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-11-29 por $ 1,725,000.00

Total Bruto	1,500,000.00
IVA 19%	285,000.00
Retefuente 4%	60,000.00
Total a Pagar	**1,725,000.00**

octubre 2025 $1.442.280

Observaciones:
Favor girar cheque cruzado a nombre de Instaltec Colombia SAS o consignar en la cuenta de ahorros Falabella No. 159980000461 a nombre de Instaltec Colombia SAS
JARDIN EMANUEL
.

Documentos de referencia:

Orden de compra / pedido:
JARDIN EMANUEL

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764098278623 aprobado en 20250906 prefijo E desde el número 6734 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 3319 Mantenimiento y reparación de otros tipos de equipos y sus componentes n.c.p. Tarifa 9.66
CUFE: 252bb8c4e352e12507c2e639de89a8bd92214bcd50f1c0d32c093d22fc644c3cb08319407a94213eba55c88608d85575

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14999251516

(415)7707212489984(8020) 0000014999251515 1 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 7 7 3 2 4	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INSTALTEC COLOMBIA S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
AK 19 114 09 OF 404

42. Correo electrónico instaltec@instaltec.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 4 3 1 4 9 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
3 3 1 9	2 0 1 1 1 1 1 6	4 2 9 0	2 0 1 1 1 1 1 6		4 3 3 0	8 1 2 9

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☐ 60. No. de Folios: 61. Fecha

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre

985. Cargo

EN TRAMITE DOCUMENTO SIN COSTO